

Ταχ. Δ/ση: Σπύρου Μουστακλή 25 Παγκρήτιο στάδιο
Θύρα 1 - Ηράκλειο Κρήτης Περιοχή Λίντο

Πληροφορίες: Γραμματεία ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ ΓΕΙΑ Τηλ.: 2810264565-566-
568 E-mail : pagritio@aahaeota.gr / www.aahaeota.gr

ΚΑΘΑΡΟ ΠΟΣΟ:	:	1.875,00 €
ΦΠΑ (24)	:	450,00 €
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	:	2.325,00 €

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

«Έλεγχος πυροσβεστικών μέσων για τα Δ.Α.Κ.Η. 2026 – ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ»

Η Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ ανακοινώνει ότι θα προβεί στην προκήρυξη διαγωνισμού (Απο. ΔΣ 102/2026) που αφορά την υπηρεσία με τίτλο «Έλεγχος Πυροσβεστικών μέσων για τα Δ.Α.Κ.Η. 2026 – ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ» (CPV 50413200-5/ Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης) για τις ανάγκες του χώρου με προϋπολογισθέν ποσό 2.325,00 € με ΦΠΑ.

Η Υπηρεσία θα γίνει σε βάρος του προϋπολογισμού της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ, κατά το έτος 2026 σύμφωνα να με τις παρακάτω διατάξεις και αποφάσεις:

- τον Ν.4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016).
- το Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- το Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»,
- την με αριθμό πρωτ. 102/2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου,
- τα τεχνικά χαρακτηριστικά, τον προϋπολογισμό και την συγγραφή υποχρεώσεων που επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση,
- τον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους 2026 της Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ, από όπου και θα αντληθεί η δαπάνη των 2.325,00 € με ΦΠΑ με ΦΠΑ 24%.

Προσφορές γίνονται δεκτές σε ΚΛΕΙΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ μέχρι και τις ΔΕΥΤΕΡΑ 5.10.2026 και ώρα 12:30 (ΣΕ ΚΛΕΙΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ) στο Πρωτόκολλο της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ στην διεύθυνση Σπύρου Μουστακλή 25, Περιοχή Λίντο, Τ.Κ. 71305 (η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει στον ίδιο χώρο, στις 13:00 από την Γνωμοδοτική Επιτροπή Προμηθειών και Υπηρεσιών της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ) και πληροφορίες δίνονται από το τμήμα γραμματείας τηλ. 2810 264565 όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

1. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής που θα κατατεθούν σύμφωνα με το άρθρο 6 της Συγγραφής Υποχρεώσεων που επισυνάπτεται.
2. Η οικονομική προσφορά των συμμετεχόντων στην οποία θα αναγράφονται αναλυτικά οι τιμές στο τιμολόγιο προσφοράς.
3. Η τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών.
4. Η ημερομηνία παράδοσης της υπηρεσίας του εξοπλισμού.
5. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης απορρίπτεται.
6. Προσφορά που παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτεται.
7. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής των τιμών κρίνεται ως απαράδεκτη.
8. Η κατακύρωση της υπηρεσίας θα γίνει με απόφαση Πρόεδρου του ΔΣ της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.

Για την Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΑΚΗΣ

IOANNIS TSAPAKIS

29.09.2026 14:46

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

**«Έλεγχος πυροσβεστικών μέσων για τα Δ.Α.Κ.Η. 2026 – ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΔΙΟ»
(CPV 50413200-5/ Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού
πυρόσβεσης)**

Η υπηρεσία την ενέργεια με τίτλο «Έλεγχος Πυροσβεστικών μέσων για τα Δ.Α.Κ.Η. 2026 ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ» (CPV 50413200-5/ Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης) για τις ανάγκες του χώρου με προϋπολογισθέν ποσό **2.325,00 € με ΦΠΑ.**

Αντικείμενο της υπηρεσίας είναι ο έλεγχος λειτουργίας των πυροσβεστήρων και πυροσβεστικών μέσων των ΔΑΚΗ (Παγκρήτιο στάδιο, Νέο Κλειστό Γυμναστήριο Ηρακλείου και ΔΑΠΚΗ), η μετέπειτα συντήρησης στου και η έκδοση τους σχετικού **πιστοποιητικού χρήσης και καλής λειτουργίας.** Η ενεργεία αφορά τον έλεγχο των πυροσβεστήρων από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο κέντρο ελέγχου πυροσβεστικών μέσων και

Η αξιολόγηση του διαγωνισμού γίνεται με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή στο σύνολο του διαγωνισμού. Ο ανώτατος αριθμός πυροσβεστήρων ανά είδος που πρέπει να ελεγχθούν παρουσιάζεται στον επισυναπτόμενο πίνακα, παράλληλα με τις ενδεικτικές τιμές ελέγχου για κάθε είδος συστήματος πυρόσβεσης. Επισημαίνεται ότι ο ακριβείς αριθμός πυροσβεστικών μέσων προς συντήρηση θα εξαχθεί μετά από την ολοκλήρωση του πρώτου τμήματος της διακήρυξης – διαγωνισμού.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

α/α	Περιγραφή είδους	TEM	ΤΙΜΗ/TEM	ΣΥΝΟΛΟ
1	Ετήσια συντήρηση φορητού πυροσβεστήρα σκόνης PA6 kg	152	€ 5,00	€ 760,00
2	Ετήσια συντήρηση αυτόματου πυροσβεστήρα σκόνης οροφής ABC 6-12kgr	4	€ 5,00	€ 20,00
3	Ετήσια συντήρηση φορητού πυροσβεστήρα CO2 2-5kgr	19	€ 5,00	€ 95,00
4	Ετήσια συντήρηση φιάλης συστήματος κατάσβεσης CO2 30-50kg	18	€ 20,00	€ 360,00
5	Ετήσια συντήρηση φιάλης πιλότου συστήματος κατάσβεσης CO2 2kg	8	€ 5,00	€ 40,00
6	Ετήσια συντήρηση και έλεγχος ορθής λειτουργίας συστήματος ολικής κατάκλισης διοξειδίου του άνθρακα CO2 . Περιλαμβάνεται, πίνακα, μπαταριών, ανιχνευτών, μπουτόν ενεργοποίησης και ακύρωσης, φωτιστικών ασφαλείας, αυτοματισμών και φαροσειρήνας, τεστ ορθής λειτουργίας από ομάδα 2 ηλεκτρολόγων μηχανικών της εταιρίας μας.	10	€ 60,00	€ 600,00
			Μ.ΣΥΝΟΛΟ	1.875,00 €
			ΦΠΑ	4.50,00 €
			Τ. ΣΥΝΟΛΟ	2.325,00 €

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΑΚΗΣ
ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**«Έλεγχος Πυροσβεστικών μέσων για τα των Δ.Α.Κ.Η. 2026-
ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ»**

**(CPV 50413200-5/ Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού
πυρόσβεσης)**

ΑΡΘΡΟ 1°

Αντικείμενο της Υπηρεσίας

Η υπηρεσία την ενέργεια με τίτλο «Έλεγχος Πυροσβεστικών μέσων για τα των Δ.Α.Κ.Η. 2026-ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ» ΥΠΗΡΕΣΙΑ : (CPV 50413200-5/ Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης) για τις ανάγκες όλων των Δημοτικών Αθλητικών Κέντρων (Παγκρήτιο, ΔΑΠΚΗ και ΝΚΓΗ) αρμοδιότητας της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ, με ποσό **2.325,00 € με ΦΠΑ**.

Αντικείμενο της υπηρεσίας είναι ο έλεγχος λειτουργίας των πυροσβεστήρων και πυροσβεστικών μέσων των ΔΑΚΗ (Παγκρήτιο στάδιο, Νέο Κλειστό Γυμναστήριο Ηρακλείου και ΔΑΠΚΗ), η μετέπειτα συντήρησης στου και η έκδοση τους σχετικού **πιστοποιητικού χρήσης και καλής λειτουργίας**.

ΑΡΘΡΟ 2°

Ισχύουσες διατάξεις:

- Η διενέργεια της υπηρεσίας διέπεται από το Ν.4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016).
- Το Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Το Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».

ΑΡΘΡΟ 3°

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- την με αριθμό πρωτ. **102/2026** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου,
- τα τεχνικά χαρακτηριστικά, τον προϋπολογισμό και την συγγραφή υποχρεώσεων που επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση, τον προϋπολογισμό τρέχοντος έτους 2026 της Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ, από όπου και θα αντληθεί η δαπάνη των **2.325,00 € με ΦΠΑ**.

ΑΡΘΡΟ 4°

Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας:

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των του νόμου **4782/2021** με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει της τιμής, μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και συλλογή προσφορών, τηρουμένων των Τεχνικών Προδιαγραφών που έχουν εγκριθεί για την εν λόγω υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 5°

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος:

- Α) Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Β) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- Γ) Τεχνικές Προδιαγραφές.
- Δ) Τιμολόγιο Προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 6°

Δικαιολογητικά συμμετοχής:

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να καταθέσουν εντός φακέλου της προσφοράς τους:

- A)** Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου.
Υπόχρεοι για την κατάθεση:
1. Τα φυσικά πρόσωπα.
2. Ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές Ο.Ε. και Ε.Ε.
3. Διαχειριστές Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε.
4. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- B)** Ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.
- Γ)** Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης στην οποία θα δηλώνουν ότι: Έχουν λάβει γνώσει των όρων των τεχνικών προδιαγραφών, της συγγραφής υποχρεώσεων και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπηρεσίας και συμφωνούν με αυτούς.
- Δ)** Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης έντυπο με την οικονομική προσφορά. Η προσφορά θα πρέπει να περιέχει αναλυτικά στοιχεία για κάθε προσφερόμενο είδος, τα οποία πρέπει να είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Ε)** Οι ανάδοχοι πρέπει να είναι πιστοποιημένη για την παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με το CPV της παρούσης, και πρέπει να καταθέσουν όλα τα απαραίτητα πιστοποιητικά που να αποδεικνύουν αυτή την ιδιότητα τους.

ΑΡΘΡΟ 7°

Αξιολόγηση προσφορών –Ανάθεση της υπηρεσίας:

Η αξιολόγηση των προσφορών (συμφωνία ή όχι της τεχνικής περιγραφής της προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης) και η απόφαση για την ανάθεση της, θα γίνει σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις. Κριτήριο για την τελική επιλογή του αναδόχου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη συνολική προσφορά, μόνο βάσει της τιμής και τηρουμένων των Τεχνικών Προδιαγραφών της υπηρεσίας. Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με απόφαση του προέδρου της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ (μετά από εξουσιοδότηση του ΔΣ).

Άρθρο 8°

Ανακοίνωση αποτελέσματος σε προσφέροντες.

Η Απόφαση ανάθεσης της υπηρεσίας ανακοινώνεται με μέριμνα της Υπηρεσίας σε όλους τους προσφέροντες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 9°

Δικαιολογητικά Κατακύρωσης:

Ο Μειοδότης της υπηρεσίας πριν από την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να καταθέσει τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- A)** Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου.
Υπόχρεοι για την κατάθεση.
1. Τα φυσικά πρόσωπα.
2. Ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές Ο.Ε. και Ε.Ε.
3. Διαχειριστές Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε.
4. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- B)** Ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.
- Γ)** Πιστοποιητικά ότι μπορούν να παρέχουν την υπηρεσία της παρούσας προκήρυξης

ΑΡΘΡΟ 10°

Παράδοση:

Η παράδοση της υπηρεσίας θα γίνει στα ΔΑΚΗ, με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου και τα είδη θα είναι τοποθετημένα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα ασφάλειας και προστασίας των εργαζομένων και των εγκαταστάσεων μέσα στο χώρο των υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παράδοσης-της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την μεταφορά και την παράδοση και σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, και είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που πιθανό να γίνει από υπαιτιότητά του μέχρι την παράδοσή τους.

ΑΡΘΡΟ 11°

Εκπρόθεσμη παράδοση παραδοτέων υπηρεσίας.

1. Αν η υπηρεσία παραδοθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 207 και 209 του Ν.4412/2016, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.
2. Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα προδοθέντων υλικών και εργασιών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα είδη που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.
3. Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης της παράδοσης των ειδών με απόφαση του Δ.Σ της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος παράδοσης.

ΑΡΘΡΟ 12°

Παραλαβή Υπηρεσίας :

1. Η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνεται από την επιτροπή παραλαβής της ΑΑΗ ΑΕ
2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής της υπηρεσίας διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος και καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο ανάδοχος.
3. Η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνει τμηματικά σε διάρκεια ενός μήνα από την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ

ΑΡΘΡΟ 13°

Τρόπος πληρωμής – απαιτούμενα δικαιολογητικά για πληρωμή του αναδόχου:

Η εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας θα γίνει τμηματικά.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα εξής:

- A) Τιμολόγιο του αναδόχου για την παρεχόμενη υπηρεσία.
- B) Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής από την Επιτροπή παραλαβής της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ
- Γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

ΑΡΘΡΟ 14°

Τιμή: Η τιμή δίνεται σε **ΕΥΡΩ €** και πρέπει να αναγράφεται αριθμητικώς. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από το Φ.Π.Α., για παράδοση της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα μελέτη.

ΑΡΘΡΟ 15°

Φόροι, τέλη, κρατήσεις: Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη, κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Ο Φ.Π.Α βαρύνει την ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.

ΑΡΘΡΟ 16°

Παραδοτέα (Χρόνος, Τόπος, Τρόπος): Ως συνολικός χρόνος παράδοσης & λειτουργίας για όλη την υπηρεσία, ορίζεται το χρονικό διάστημα ενός μήνα από την ημερομηνία ανάρτησης του συμφωνητικού συνεργασίας- σύμβασης στο ΚΗΔΜΗΣ. Η παράδοση των υπηρεσιών θα γίνει δικές του δαπάνες. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις το άρθρου 206 του Ν.4412/2016.

Για την Ανάπτυξη Αθλητισμού Ηρακλείου ΑΕ ΟΤΑ

**Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΑΚΗΣ**