

**ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
(Α.Α.Η. Α.Ε. ΟΤΑ)**

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ: 15

(Απόσπασμα από το πρακτικό αριθμ. 3)

Στο Ηράκλειο σήμερα **27 Μαρτίου 2026** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:00 π.μ.** συνήλθαν σε συνεδρίαση στα γραφεία της εταιρίας, επί της οδού Σπύρου Μουστακλή στο Ηράκλειο Κρήτης, ύστερα από την υπ. αριθμ. πρωτ: 402/19.03.2026 πρόσκληση του Προέδρου κ. Τσαπάκη Ιωάννη, οι κατωτέρω που αποτελούν, το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής:

1. Τσαπάκης Ιωάννης	Πρόεδρος
2. Χουρδάκη Αργυρή	Αντιπρόεδρος
3. Τσατσάκης Αναστάσιος	Τακτικό Μέλος
4. Δροσίτης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος
5. Εφραίμογλου Βασίλειος	Τακτικό Μέλος
6. Αντωνακάκη Χρυσούλα	Τακτικό Μέλος

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα με την υπ. αριθμ. πρωτ: 402/19.03.2026 πρόσκληση του Προέδρου κ. Τσαπάκη Ιωάννη, οι κύριοι Βαρδαβάς Κωνσταντίνος, Γιαουρτάς Δημήτριος και Μαρίνη-Δραμιτινού Αλεξάνδρα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, βρισκόμενο σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

Θέμα 2^ο Εκτός Ημερήσιας Διάταξης: Έγκριση όρων προκήρυξης παραχώρησης χρήσης κυλικείων για την εκδήλωση ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ, που διεξάγεται στο Κλειστό Γυμναστήριο Νέας Αλικαρνασσού Δήμου Ηρακλείου από Παρασκευή 03.04.2026 (08:00) έως και Μεγάλη Δευτέρα 06.04.2026 (14:00).

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Γιάννης Τσαπάκης, εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την υπ. αριθ. πρωτ: 431/26.03.2026 εισήγηση του και η οποία έχει ως εξής:

Στα πλαίσια αξιοποίησης των υποδομών του ΝΚΓΗ (νέου Κλειστού Γυμναστηρίου Ηρακλείου) και των κυλικείων που βρίσκονται σε αυτό για την εκδήλωση **ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ, που διεξάγεται στο Κλειστό Γυμναστήριο Νέας Αλικαρνασσού Δήμου Ηρακλείου από Παρασκευή 03.04.2026 (08:00) έως και Μεγάλη Δευτέρα 06.04.2026 (14:00)** επισυνάπτεται προσχέδιο προκήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού προς έγκριση στο οποίο προτείνεται το αρχικό ποσό εκκίνησης για τον πλειοδοτικό διαγωνισμό ποσό ίσο με 4.000,00 €.

Παρακαλείστε :

- Να αποφασίσετε θετικά για το παραπάνω θέμα,
- Να αποφασίσετε για το ελάχιστο ποσό εκκίνησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού για κάθε εκδήλωση,
- Να αποφασίσετε τους όρους του συμφωνητικού,
- Να εξουσιοδοτήσετε την επιτροπή προμηθειών και έργων να προχωρήσει στην υλοποίηση του διαγωνισμού,

-Να εξουσιοδοτήσετε τον πρόεδρο για την διεκπεραίωση όλων των απαραίτητων διαδικασιών και ενεργειών που αφορούν στο εν λόγω θέμα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Σώματος, κατά την οποία έγινε ομόφωνα δεκτή η εισήγηση του προέδρου και στη συνέχεια ο πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη της σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη:

Την υπ. αριθ. πρωτ: 431/26.03.2026 Έγκριση όρων προκήρυξης παραχώρησης χρήσης κυλικείων για την εκδήλωση ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ, που διεξάγεται στο Κλειστό Γυμναστήριο Νέας Αλικαρνασσοῦ Δήμου Ηρακλείου από Παρασκευή 03.04.2026 (08:00) έως και Μεγάλη Δευτέρα 06.04.2026 (14:00).

- Τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016),
- Τις διατάξεις του 4782/2021 άρθρο 50.
- Τις διατάξεις του ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Τις διατάξεις του ν.3861/ΦΕΚ 112 Α'13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
- Τις άμεσες και λειτουργικές ανάγκες της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποφασίζει θετικά για την Έγκριση όρων προκήρυξης του παραπάνω θέματος

Ορίζει ελάχιστο ποσό εκκίνησης του πλειοδοτικού διαγωνισμού 4.000,00 € για κάθε εκδήλωση,

Ορίζει τους όρους του συμφωνητικού ως εξής

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Παραχώρηση χρήσης κυλικείων Κλειστού Γυμναστηρίου Νέας Αλικαρνασσοῦ Δήμου Ηρακλείου για την εκδήλωση ΜΙΝΟΑΝΡΟΒΟΤSPORTSCOMPETITION – GLOBALOLYMPIAD 03.4 έως 06.4.2026

Προς κάθε ενδιαφερόμενο

Αξιότιμοι Κύριοι,

Σας παρακαλούμε να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά για την«**Παραχώρηση χρήσης κυλικείων Κλειστού Γυμναστηρίου Νέας Αλικαρνασσοῦ Δήμου Ηρακλείου για την εκδήλωση ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ από 03.4 έως 06.4.2026**» (όπως παρουσιάζεται στο επισυναπτόμενο μέχρι την **Τρίτη 31.03.2026 και ώρα 11:00** στο Παγκρήτιο Στάδιο-Θύρα 1, Διοίκηση με ένδειξη στο *φάκελο* «**Παραχώρηση χρήσης κυλικείων Κλειστού Γυμναστηρίου Νέας Αλικαρνασσοῦ Δήμου Ηρακλείου για την εκδήλωση ΜΙΝΟΑΝΡΟΒΟΤSPORTSCOMPETITION – GLOBALOLYMPIAD από 03.4 έως 06.4.2026**» ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στον ίδιο χώρο την ίδια ημέρα στις **12:00**.

Στον κυρίως φάκελο και με την ένδειξη«**Παραχώρηση χρήσης κυλικείων Κλειστού Γυμναστηρίου Νέας Αλικαρνασσοῦ Δήμου Ηρακλείου για την εκδήλωση ΜΙΝΟΑΝΡΟΒΟΤSPORTSCOMPETITION – GLOBALOLYMPIAD από 03.4 έως 06.4.2026**»

μαζί μετά δικαιολογητικά θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται, **υπεύθυνη δήλωση του αριθ. Ν 1553/86** και να δηλώνει ότι είναι ενήμερος και συμφωνεί με τους όρους της προκήρυξης.

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να είναι **πρωτότυπη, σφραγισμένη και υπογεγραμμένη** μέσα σε κλειστό φάκελο (εντός του κυρίως φακέλου), στο εξωτερικό του οποίου θα αναγράφεται ο τίτλος του έργου προμήθειας και το όνομα του αναδόχου, **με την σφραγίδα του καταστήματος-εταιρείας.**

Σας ευχαριστούμε πολύ για τις ενέργειες σας και θα είμαστε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,

Ιωάννης Τσαπάκης
Πρόεδρος ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ

ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ



Παραχώρηση χρήσης κυλικίων Κλειστού Γυμναστηρίου Νέας Αλικαρνασσού Δήμου Ηρακλείου για την εκδήλωση ΜΙΝΟΑΝROBOTSPORTSCOMPETITION – GLOBALOLYMPIAD 03.4 έως 06.4.2026

Περιγραφή θέσης και διάρκεια μίσθωσης των κυλικίων:

Το μίσθιο αποτελείται από πέντε κυλικία με ηλεκτρική εγκατάσταση και νεροχύτη μέσης επιφάνειας επτά τετραγωνικών μέτρων περίπου για κάθε ένα κυλικείο.

Η προκήρυξη αφορά κατά ελάχιστο τις εξής εκδηλώσεις:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ
03.4 έως 06.4.2026	ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΡΟΜΠΟΤΙΚΗΣ ΜΙΝΟΑΝ ROBOTSPORTS COMPETITION – GLOBAL OLYMPIAD ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΗΣ «Hellenic Educational Robotics Organization - HERO

Σημειώνεται ότι στις καλλιτεχνικές ή αθλητικές εκδηλώσεις πιθανόν να ισχύουν δεσμεύσεις χορηγών ως προς την διάθεση συγκεκριμένων προϊόντων αν και εφόσον απαιτηθεί από την οργανωτική επιτροπή.

Οι ημερομηνίες δύναται να αλλάξουν με ευθύνη των διοργανωτών, ενημέρωση την οποία θα έχει ο ανάδοχος από την ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.

Α Ρ Θ Ρ Ο 1. Τρόπος εκτέλεσης της δημοπρασίας

Η εκτέλεση της δημοπρασίας αυτής, θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης, **μετά από πλειοδοσία επί της αρχικής προσφοράς και με κριτήριο την μεγαλύτερη τιμή προσφοράς.**

Ως μικρότερη δυνατή μίσθωση (ελάχιστο διασφαλισμένο μίσθωμα) ορίζεται σε

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ	Ελάχιστο αρχικό ποσό
03.4 έως 06.4.2026	ΜΙΝΟΑΝ ROBOTSPORTS COMPETITION – GLOBAL OLYMPIAD	4.000,00 Ευρώ

(πλέον ΦΠΑ). Κάθε συμμετέχων θα έχει δικαίωμα να καταθέσει επαναληπτική πρόταση πλειοδοσίας τρεις φορές με μικρότερη δυνατή προσφορά 2,0% κατ ελάχιστον (δυο τοις εκατό) στο σύνολο της πλειοδοσίας (και για τις δύο διοργανώσεις).

Ανάδοχος της μίσθωσης θα ανακηρυχθεί ο ενδιαφερόμενος που θα πληροί τις προδιαγραφές της μελέτης (επί ποινή αποκλεισμού σε μη συμφωνία) και θα προσφέρει την μεγαλύτερη τιμή πάνω από το όριο που όρισε η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2. - Όροι συμμετοχής στη δημοπρασία

Απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής:

Κάθε ενδιαφερόμενος (ιδιώτης ή νομικό πρόσωπο) οφείλει να προσκομίσει:

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου Ν. 1599/86 ότι έχει λάβει γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα και στο σύνολο της, τους όρους της προκήρυξης.
2. Η οικονομική προσφορά θα είναι πρωτότυπη, σφραγισμένη και υπογεγραμμένη μέσα σε φάκελο κλειστό στο εξωτερικό του οποίου θα αναγράφεται ο τίτλος 'οικονομική προσφορά', επίσης ο φάκελος να φέρει την σφραγίδα του αναδόχου.
3. Έγγραφο που να αποδεικνύει την ενασχόληση του με το αντικείμενο της πλειοδοσίας και λειτουργίας κυλικείων – παροχής ανάλογων υπηρεσιών και διάθεση προϊόντων.
4. Φορολογικά έγγραφα που να αποδεικνύεται η κατοχή και δυνατότητα χρήσης τουλάχιστον τριών ηλεκτρονικών εγκεκριμένων ταμειακών μηχανών.
5. Εγγυητική επιστολή 100,00 €.

Τα παραπάνω 1,2 και 3 θα συμπεριληφθούν σε ξεχωριστό κλειστό φάκελο στο εξωτερικό του οποίου θα αναγράφεται ο τίτλος της δημοπρασίας, με την σφραγίδα του προμηθευτή. Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε ξεχωριστό σφραγισμένο και υπογεγραμμένο φάκελο.

Στην επιτροπή κατατίθεται ένας μεγάλο φάκελος που θα περιέχει του δύο παραπάνω φακέλους.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3 - Δημοσίευση της διακήρυξης.

Η παρούσα διακήρυξη δημοπρασίας και συγγραφή των όρων συμμετοχής σε αυτήν και των σχετικών με αυτήν υποχρεώσεων θα αναρτηθεί στο site της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ, σε συνοπτική προκήρυξη και στο site του Δήμου Ηρακλείου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4. – Τόπος και χρόνος διενέργειας της δημοπρασίας.

Η δημοπρασία θα γίνει την Τρίτη 31.03.2026 και ώρα 12:00(κατάθεση φακέλων μέχρι τις 11:00 στην γραμματεία της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ) στην αίθουσα συνεδριάσεων του Παγκρητίου Σταδίου, Θύρα 1 Κτίριο Διοίκησης, από την επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμών της Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5. - Υπογραφή της σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα ή εκπρόσωπο τους (ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ πρόεδρο) και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, άμεσα από την κοινοποίηση σ' αυτόν, που θα γίνει με αποδεικτικό παραλαβής, της αποφάσεως του Διοικητικού Συμβούλιο της Α.Α.Η. Α.Ε Ο.Τ.Α για την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και την κατακύρωση του αποτελέσματος της σ' αυτόν, να προσέλθει στην Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α, για την υπογραφή της μισθωτικής συμβάσεως

Α Ρ Θ Ρ Ο 6. - Διάρκεια της μισθώσεως.

Η μίσθωση θα ισχύει από την 03.04.2026 και ολοκληρώνεται την ημέρα ολοκλήρωσης της εκδήλωσης 06.04.2026 και συμπεριλαμβάνει τις ημέρες και ώρες των εκδηλώσεων τις ημέρες προετοιμασίας των εκδηλώσεων και τις ημέρες μεταξύ αυτών. Με τη λήξη της

παραπάνω μίσθωσης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο στον εκμισθωτή. Η ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ δεν ευθύνεται για την ακύρωση κάποιας από τις εκδηλώσεις. Σημειώνεται ότι στον χώρο ήδη δραστηριοποιείται ανάδοχο των κυλικείων για τις καθημερινές χρήσης και δράσεις του χώρου, ο οποίος δεν θα δραστηριοποιηθεί τις ημέρες τέλεσης της διεθνούς εκδήλωσης **MINOANROBOTSPORTSCOMPETITION – GLOBALOLYMPIAD** σύμφωνα με το συμφωνητικό του.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7. - Τόπος και χρόνος καταβολής του μισθώματος.

Με την υπογραφή της σύμβασης, θα καταβληθεί στον τραπεζικό λογαριασμό που διατηρεί η ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ στην **CREDIA BANK (IBAN: GR2801600020000000180167307 & ΑΦΜ 998091971),** το 50% του μισθώματος που θα προκύψει από τον διαγωνισμό ως εγγύηση ενώ το δεύτερο μισό (ήτοι υπόλοιπο 50%) θα καταβληθεί το αργότερο δύο ημέρες μετά την ολοκλήρωση εκδήλωσης.

Η καθυστέρηση καταβολής της εγγύησης συνεπάγεται την κήρυξη του μισθωτή ως εκπτώτου με όλες τις λόγω αυτού του γεγονότος συνέπειες.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8. - Μείωση του μισθώματος

Μείωση του ποσοστού που αφορά στο μίσθωμα δεν επιτρέπεται για οποιοδήποτε λόγο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9. - Πραγματικά και νομικά ελαττώματα.

Η ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για τυχόν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα του ακινήτου θεωρούμενης γνωστής στον μισθωτή τόσο της πραγματικής όσο και της νομικής καταστάσεως του ακινήτου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10.-Προστασία του εκμισθωμένου ακινήτου.

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο μισθωτής είναι επίσης υποχρεωμένος σε τέτοιες περιπτώσεις να ενημερώσει σχετικώς την ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ εγγράφως διαφορετικά και σε αυτή την περίπτωση ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο μισθωτής δικαιούται να κάνει χρήση του υφιστάμενου εξοπλισμού των κυλικείων αλλά έχει την ευθύνη λειτουργίας τους και πρέπει να αποκαταστήσει άμεσα οποιοδήποτε πρόβλημα-φθορά παρουσιασθεί σε αυτά.

Α Ρ Θ Ρ Ο 11.- Χρήση του εκμισθωμένου ακινήτου.

Το εκμισθούμενο ακίνητο επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί από το μισθωτή σύμφωνα με τον προορισμό του και μόνο, δηλαδή ως κυλικείο και ο οποίος θα πρέπει να μπορεί να κάνει χρήση (να έχει τις προϋποθέσεις) σύμφωνα με το νόμο. Κάθε άλλη χρήση μη σύμφωνη με αυτόν τον προορισμό του απαγορεύεται. Επίσης ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί όλους τους υγειονομικούς κανόνες και γενικά να τηρείται άκρα καθαριότητα μέσα στο κτίριο αλλά και στο γύρω χώρο που θα χρησιμοποιείται.

Α Ρ Θ Ρ Ο 12.- Συντήρηση του εκμισθουμένου ακινήτου

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία τώρα βρίσκεται χωρίς να έχει δικαίωμα να κάμει καμία μεταβολή της κατάστασης αυτής εάν δεν έχει έγγραφη άδεια του εκμισθωτή. Επίσης η ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση που βρίσκεται το μίσθιο και για την οποία ο μισθωτής έχει λάβει γνώση του ακινήτου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13. - Απαγορεύσεις.

Σιωπηρή αναμίσθωση ή παράταση της μίσθωσης καθώς και υπεκμίσθωση ή για οποιοδήποτε λόγο παραχώρηση της χρήσης του εκμισθουμένου ακινήτου από το μισθωτή σε άλλο φυσικό

ή νομικό πρόσωπο απαγορεύεται. Απαγορεύεται επίσης η πρόσληψη συνεταιίρου για τη χρήση αυτού του ακινήτου.

Απαγορεύεται ιδιαιτέρως η χρήση του εκμισθουμένου ακινήτου για την πραγματοποίηση σε αυτό οποιουδήποτε είδους οικοδομικών εργασιών γιατί διαφορετικά ευθύνεται για αποζημίωση και όταν επαναληφθεί η παράβαση θα ακολουθήσει η διαδικασία της έξωσης και η λύση της σύμβασης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 14.- Επισκέψεις του εκμισθωτή στο μίσθιο.

Εκπρόσωπος της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ δικαιούται σε κατάλληλες μέρες και ώρες να επισκέπτεται και να επιθεωρεί λεπτομερώς το μίσθιο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15. - Έκπτωση του μισθωτή

Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου αυτής της σύμβασης αποτελεί λόγο έξωσης του, επιφέρει την αποβολή του από το εκμισθούμενο ακίνητο χωρίς δικαστική παρέμβαση και τη διενέργεια αναπλειστηριασμού σε βάρος του ευθυνόμενου για την επί έλασσον διαφορά που μπορεί να προκύψει, μεταξύ του τρέχοντος μισθώματος και εκείνου που θα επιτευχθεί κατά τον αναπλειστηριασμό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16. - Λήξη της μίσθωσης.

Κατά τη λήξη της μισθώσεως ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδώσει το εκμισθωμένο ακίνητο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε. Ο μισθωτής οφείλει, πριν αποδώσει το εκμισθούμενο ακίνητο να αποκαταστήσει με έξοδά του τις φθορές που τυχόν θα έχουν προκληθεί από υπαιτιότητά του και τις οποίες θα διαπιστώσει και θα υποδείξει σ' αυτόν για αποκατάσταση η ΑΑΗ – ΑΕ ΟΤΑ.

Κατά τη διάρκεια της αποκατάστασης των εν λόγω φθορών θα θεωρείται ότι ο μισθωτής κατέχει το εκμισθούμενο ακίνητο και θα υποστεί τις συνέπειες που θα προκύψουν από αυτή την κατοχή για κάθε ζημιά του εκμισθωτή.

Α Ρ Θ Ρ Ο 17. – Ενστάσεις

Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής αναδόχου σε αυτόν και της διενέργειάς του έως και την κατακυρωτική απόφαση επιτρέπεται ένσταση-προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανής προσφυγή), που προβλέπονται στο άρθρο 15 του Π.Δ/τος 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007). Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 15 του Π.Δ/τος 118/2007, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ της ΑΑΗ Α.Ε., **200,00 €**. Το παράβολο αποτελεί έσοδο της εταιρίας ΑΑΗ Α.Ε.

ΑΡΘΡΟ 18 - Ειδικοί όροι.

1. Ο μισθωτής που θα προκύψει υποχρεούται να τηρεί άκρα καθαριότητα μέσα στο κτίριο και στο γύρω χώρο που θα χρησιμοποιεί.
2. Στο/α κυλικείο/α δεν θα είναι δυνατόν να παρασκευάζεται ζεστό φαγητό μπορεί όμως να χρησιμοποιείται ως χώρος όπου θα ζεσταίνεται φαγητό, και μπορεί να διαθέτει κρύο πιάτο ή κρύο φαγητό.
3. Τα είδη τα οποία είναι απαραίτητο να προσφέρονται σε κυλικείο, συμπεριλαμβάνουν, νερό, ισοτονικά αναψυκτικά, είδη τυποποιημένων snacks, ζεστός και κρύος καφές, χυμοί φρούτων και άλλα αναψυκτικά.
4. **Απαγορεύεται το κάπνισμα** τόσο στο κυλικείο όσο και σε κάθε χώρο που θα χρησιμοποιείται από τον μισθωτή του κυλικείου (βοηθητικό ή άλλο χώρο) εκτός των υπαίθριων χώρων και στους εξωτερικούς χώρους που θα έχουν σημειωθεί για αυτό τον λόγο.
5. Απαγορεύεται η πώληση οινοπνευματωδών ποτών και ειδών καπνού από τα κυλικεία.

6. ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ: Τα είδη που θα προσφέρονται πρέπει να είναι άριστης ποιότητας. Ποιοτική ασυνέπεια που διαπιστώνεται πρώτη φορά θα επισημαίνεται εγγράφως στον ανάδοχο. Σε περίπτωση επανάληψης θα ακολουθεί καταγγελία της σύμβασης.
7. Ο τελικός ανάδοχος που δεν υπογράψει συμφωνητικό σε συνέχεια του παρόντος πλειοδοτικού διαγωνισμού, εξαιρείται από οποιοδήποτε άλλο διαγωνισμό των ΔΑΚΗ για ένα έτος από την ημερομηνία του παρόντος διαγωνισμού.
8. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να διαθέτει από τα κυκλικά προϊόντα των χορηγών των εκδηλώσεων και ότι ανταγωνιστικά σε αυτούς προϊόντα. Η ενημέρωση για αυτά τα προϊόντα θα γίνει από τον διοργανωτή κάθε εκδήλωσης προς το χορηγό.

Για την
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
Ο πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΠΑΚΗΣ

Εξουσιοδοτεί την επιτροπή προμηθειών και έργων να προχωρήσει στην υλοποίηση του διαγωνισμού,

Εξουσιοδοτεί τον πρόεδρο για την διεκπεραίωση όλων των απαραίτητων διαδικασιών και ενεργειών που αφορούν στο εν λόγω θέμα.

Έγινε αποφασίστηκε και υπογράφηκε
Ο Πρόεδρος **Τα Μέλη**
(Ακολουθούν οι υπογραφές)
Ηράκλειο 27/03/2026